



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора

от "24" июня 2019 г. № 280-4-Р/30С

Номер дела 33302
Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА
ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

"28" июня 2019г.

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Общество с ограниченной ответственностью
"МонАрх-УКС"

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 5147746194921, ИНН 7714947216.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

125284, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 31 а, стр. 1, тел. (495) 221-10-06 факс;
8 (903) 584-30-45.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства "Жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенным ДДУ на 150мест" (1 этап - корп. 4 и 5, ТП 0, ТП 1, ТП 2, ТП 5)

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь зданий – 71112,2м.кв. (корп. 4, 5, ТП 0, ТП 1, ТП 2, ТП 5); Энергоэффективность здания: по проекту – С+ (нормальный), фактически – С+ (нормальный); Удельный расход тепловой энергии: Корпус 4: по проекту -124,3 кВт*ч/м2, фактически -124,3 кВт*ч/м2; Корпус 5: по проекту -155,5 кВт*ч/м2, фактически 155,5 кВт*ч/м2; Заполнение световых проемов: по проекту - двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле, фактически - двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле; Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту минераловатный утеплитель, фактически - минераловатный утеплитель; Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): Счетчик холодного водоснабжения по проекту ВМХ-80 1шт,

Теплосчетчик по проекту - ВИС.Т ТС-0201-2-2-1-0-0 Е2 1 шт., фактически - ВИС.Т ТС-0201-2-2-1-0-0 Е2 1 шт.; Счетчик электроснабжения по проекту Меркурий 230ART2-03CLN 8 шт., фактически- Меркурий 230ART2-03CLN 8 шт.

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: Москва, 123100, ул. Мантулинская, д. 9, корп. 1, корп. 2

(почтовый

Москва, ЦАО, район Пресненский, Мантулинская ул. вл. 7

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-181000-013423-2016 от 12.10.2016 Мосгосстройнадзором до 12.07.2020

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

77-2-1-3-3533-16 от 27.09.2016, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

77-1-1-3-000668-2019 от 17.01.2019, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

77-1-1-2-013793- 2019 от 06.06.2019, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

24.10.2016

(дата начала работ)

Окончание строительства

02.04.2019

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации

Шифр № 13Ф16 проектная организация ООО "Финпроект"

в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 5209/19 от 25.06.2019

(номер, дата акта проверки и пр.)

Извещение об устранении замечаний № б/н от 10.06.2019

Советник УН1

Должность


Личная подпись

Журин А.М.

Ф.И.О.

Начальник УН1

Должность

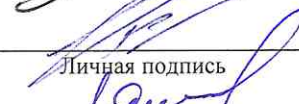

Личная подпись

Жердев В.Н.

Ф.И.О.

Консультант УНИИ

Должность

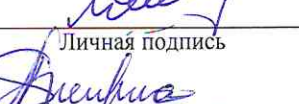

Личная подпись

Кочетов В.В.

Ф.И.О.

Консультант УПН

Должность


Личная подпись

Лямин Д.Н.

Ф.И.О.

Начальник отдела УСН

Должность


Личная подпись

Непринцева А.В.

Ф.И.О.

Номер дела 33302

Распоряжение от "28" июня 2019 г. № 280-4-Р/30С

Советник УСН
Должность
Консультант УНСМ
Должность
Заместитель начальника отдела
УНИИ
Должность


Личная подпись

Личная подпись

Личная подпись

Углова О.Б.
Ф.И.О.
Уткин Е.В.
Ф.И.О.
Кутняков В.В.
Ф.И.О.


Экземпляр заключения получил:

Нач отдела технадзора
Должность


Личная подпись

Тихонский И.Р.
Ф.И.О.